

DEPARTEMENT DE L'EURE
COMMUNE DE BÉZU SAINT ÉLOI

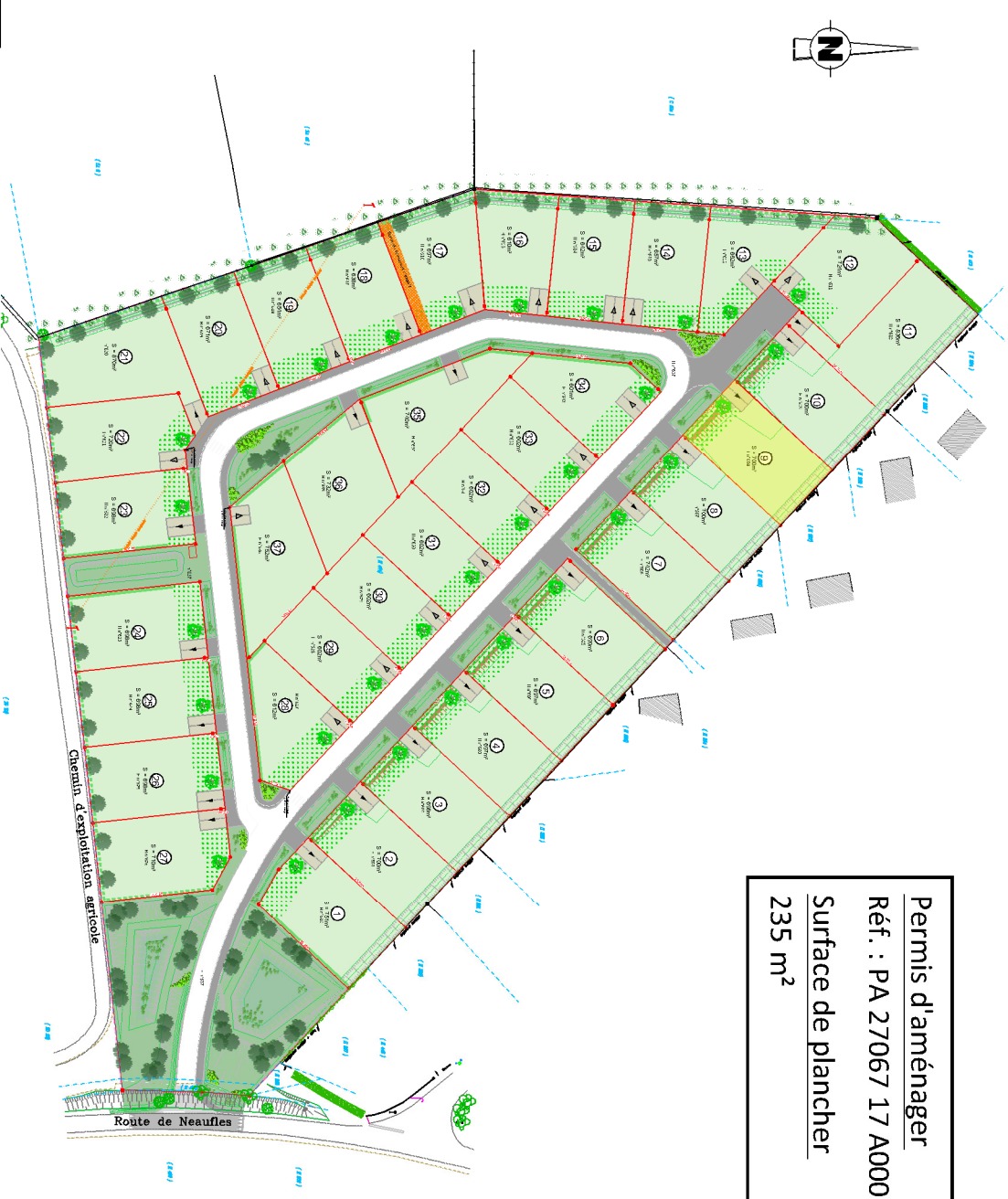
Route de Neaufles
Lieux dit du "Pont aux Clères"

Résidence : "Domaine Saint-Éloi"

PLAN DE VENTE DU LOT N°9

Parcelle section H n°608

Permis d'aménager
Réf. : PA 27067 17 A0001
Surface de plancher
235 m²



Maître d'ouvrage

ALTIITUDE LOTISSEMENT
Immobilier Magellan III
509, Centre Alizer - Route de Neufchâtel
78230 MANDRIEL
☎ 02.76.51.05.20

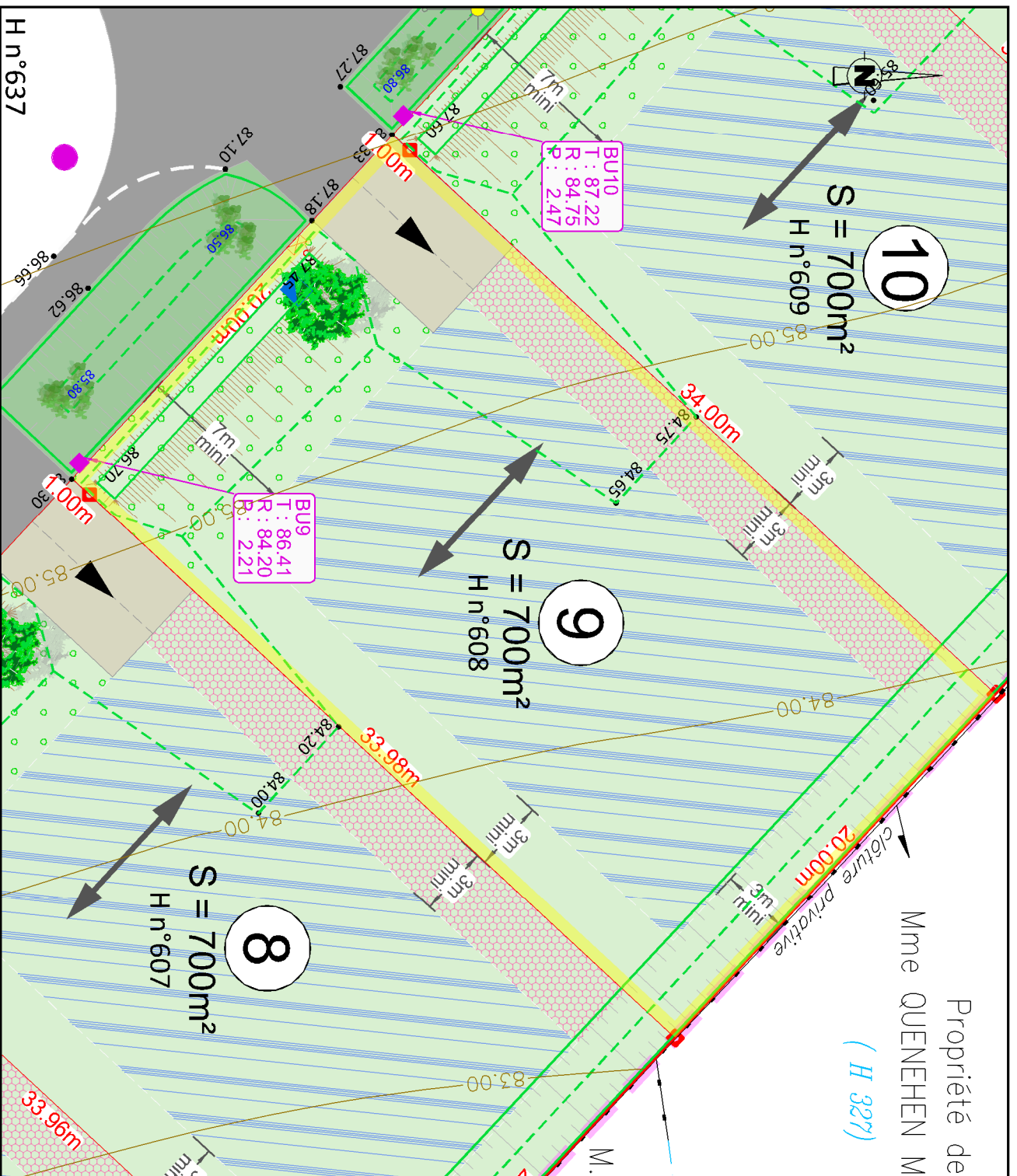
INDICE	MODIFICATIONS	Date
B	Plan de vente	07/06/2018

Géomètre-Expert

AGÉOSE
Géomètres Experts
AGÉOSE
Géomètre-expert
Voie du futur
9P232
27103 VAL DE REUIL CEUX
☎ 02.32.40.05.13

Dossier n° 160925	160925.dwg
-------------------	------------

Propriété de
Mme QUENEHEN M
(H 327)



Echelle : 1/250 ème

LEGENDE IMPLANTATION :

- Zone à bâtir
- Axe de talutage principal conseillée (non imposé)
- Zone constructible si la construction est édifiée en limite de propriété
- Servitude de passage des réseaux EU et EP

LEGENDE PROJET :

- zone en erodé
- zone en enrichi en moine 2 m de large
- Noues et espaces verts
- Emplacement non constructible et non cédé réservé aux entrées charnières (privatives à chaque lot) (aménagement par les acquéreurs) *ces accès des lots 45, 46 et 47 doivent être réalisés à 5,00 m
- Emplacement obligatoire
- Emplacement libre au droit de la voie nouvelle (seul sur les emplacements réservés aux branchements des réseaux et aux espaces verts)

LEGENDE RESEAU** :

- Regard de branchement (télécom 30x30 (trampou béton))
- Cherrieau
- Coffret de comptage électrique
- Boite de branchement des eaux usées
- Altitude projet
- Grille de surveillance avec décanation de 0m30
- Regard de visite EU Ø 1000
- Eclairage public
- Altitude projet

LEGENDE :

- limite nature matériaux
- limite de propriété et de division
- référence cadastrale
- application cadastrale
- mur
- application cadastrale
- cloiture
- borne nouvelle
- borne ancienne
- piquet
- solente
- limite de propriété et de division
- référence cadastrale
- application cadastrale
- mur
- application cadastrale
- cloiture
- borne nouvelle
- borne ancienne
- piquet
- Cote altimétrique (cote de la topographie du terrain AVANT travaux)
- Courbes de niveau
- Contour de niveau (avant travaux)
- Contour de niveau (du terrain AVANT travaux)

** Les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.