

DEPARTEMENT DE L'EURE
COMMUNE DE BÉZU SAINT ÉLOI

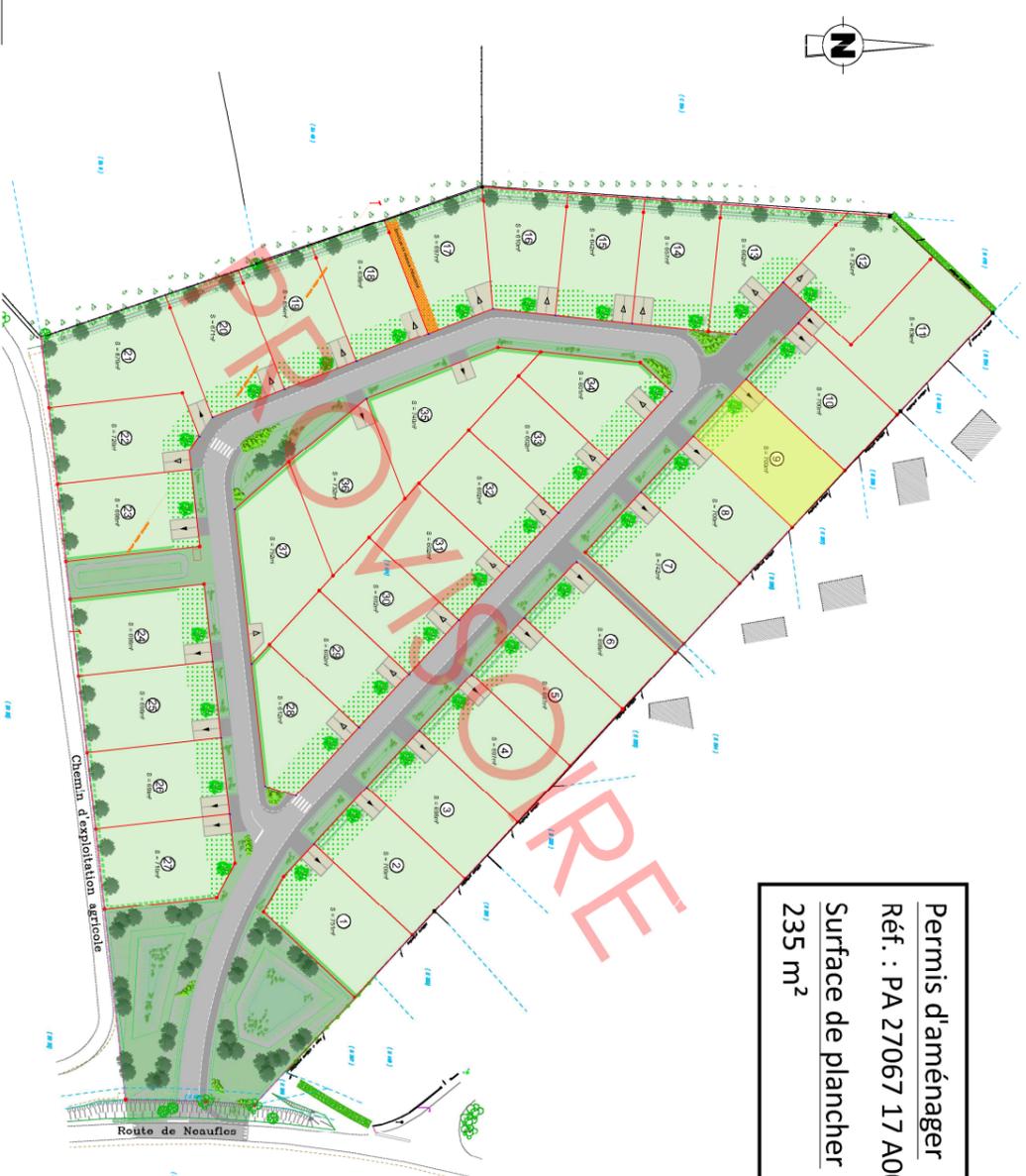
Route de Neaufles
Lieux dit du "Pont aux Clères"

Résidence : " Domaine saint-Éloi "

PLAN DE VENTE DU LOT N°9

Parcelle section H n°...

Permis d'aménager
Réf. : PA 27067 17 A0001
Surface de plancher
235 m²



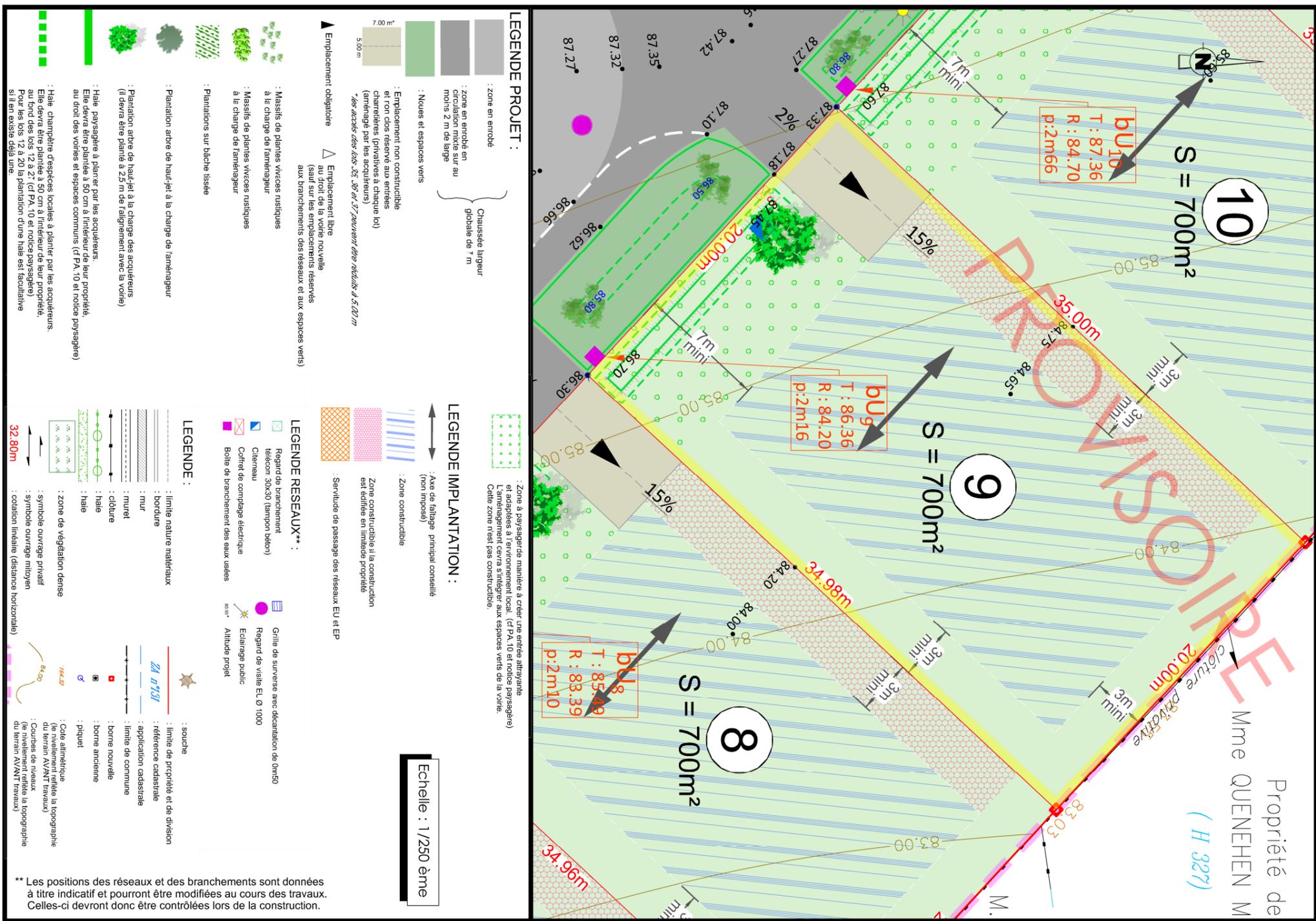
Maître d'ouvrage

ALTIUDE LOTISSEMENT
Immobilier Mergelin III
509 Centre Allée - Route de Neuchâtel
76200 SNEFAUVILLE
☎ 02.76.51.05.20

Géomètre-Expert

AGÉOSE
Géomètres Experts
Géomètre-expert
Voie du Futur
BP 932
27200 MALDE NEUL-CEUX
☎ 02.32.40.03.13

INDICE	MODIFICATIONS	Date
A	Plan provisoire : - En attente des nouvelles références cadastrales, - Les cotés et superficies sont données à titre indicatif en l'attente des accords sur limites.	12/12/2017
Dossier n° 160925		160925.dwg



Propriété de
Mme QUENEHEN M
(H 327)

LEGENDE PROJET :

- zone en enrobé
- zone en enrobé en circulation mixte sur au moins 2 m de large
- Chaussée largeur globale de 7 m
- Nœuds et espaces verts
- Emplacement non constructible et non clos réservé aux entrées charnières (privatives à chaque lot) (aménagement par les acquéreurs)
- les accès des lots 35, 36 et 37 peuvent être réduits à 5,00 m

LEGENDE IMPLANTATION :

- Zone à paysagisme managée à créer une entrée attrayante et adaptée à l'environnement local. (cf PA, 10 et notice paysagère) L'aménagement devra s'intégrer aux espaces verts de la voirie. Cette zone n'est pas constructible.
- Zone constructible (non imposé)
- Avancée de façade principal conseillé
- Zone constructible si la construction est enterrée en limite propriété
- Servitude de passage des réseaux EU et EP

LEGENDE RESEAUX** :

- Regard de branchement (télécom 30x30 (tampon béton))
- Citerne
- Coffret de comptage électrique
- Boîte de branchement des eaux usées
- Grille de surveillance avec décanation de 0m50
- Regard de visite EU O 1000
- Eclairage public
- Altitude projet

LEGENDE :

- limite nature matériaux
- bordure
- mur
- murlet
- cloture
- haie
- haie
- zone de végétation dense
- symbole ouvrage privatif
- symbole ouvrage mitoyen
- cotation linéaire (distance horizontale)
- source
- limite de propriété et de division
- référence cadastrale
- application cadastrale
- limite de commune
- borne nouvelle
- borne ancienne
- piquet
- Cote altimétrique (le nivellement reflète la topographie du terrain AVANT travaux)
- Courbes de niveaux (le nivellement reflète la topographie du terrain AVANT travaux)

** Les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.