

DEPARTEMENT DE L'EURE
COMMUNE DE BÉZU SAINT ÉLOI

Route de Neaufles

Lieux dit du "Pont aux Clères"

Résidence : " Domaine Saint-Éloi "

PLAN DE VENTE DU LOT N°20
Parcelle section H n°...

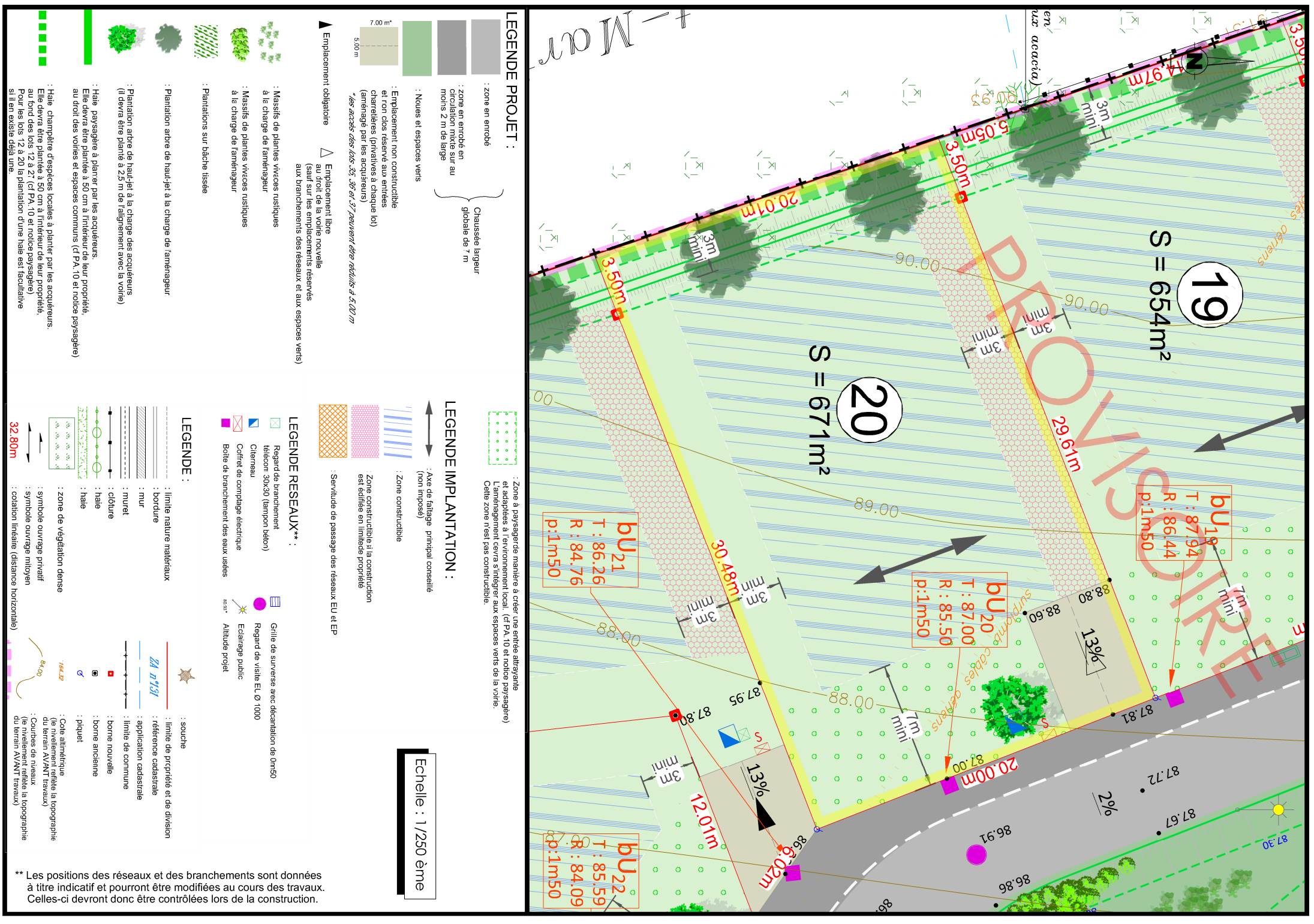
Permis d'aménager
Réf. : PA 27067 17 A0001
Surface de plancher
235 m²



Maitre d'ouvrage
ALTIITUDE LOTISSEMENT
Immeuble Margelin III
509, Centre Allée - Route de Neufchâteau
76200 SNEAUVILLE
☎ 02.76.51.05.20

Géomètre-Expert
AGÉOSE
Géomètre-expert
Voie du Futur
BP 922
27200 MAILLE NEUIL CÉPEY
☎ 02.32.40.03.13

INDICE	MODIFICATIONS	Date
A	Plan provisoire : - En attente des nouvelles références cadastrales, - Les cotes et superficies sont données à titre indicatif en l'attente des accords sur limites.	12/12/2017
Dossier n° 160925		160925.dwg



LEGENDE PROJET :

- zone en enrobé
- zone en enrobé en circulation mixte sur au moins 2 m de large
- Nœuds et espaces verts
- Emplacement non constructible et fon clos réservé aux entrées charnières (privatives à chaque lot) (les accès des lots 21, 22 et 37 peuvent être réduits à 5,00 m)
- Emplacement obligatoire au front de la voirie nouvelle (sauf sur les emplacements réservés aux branchements des réseaux et aux espaces verts)
- Emplacement libre
- zone à paysagisme managée à créer une entrée attrayante et adaptées à l'environnement local, (cf PA, 10 et notice paysagère) L'aménagement devra s'intégrer aux espaces verts de la voirie. Cette zone n'est pas constructible.

LEGENDE IMPLANTATION :

- Zone constructible (non imposé)
- Zone constructible si la construction est edifiée en limite propriété
- Servitude de passage des réseaux EU et EP
- Zone à paysagisme managée à créer une entrée attrayante et adaptées à l'environnement local, (cf PA, 10 et notice paysagère) L'aménagement devra s'intégrer aux espaces verts de la voirie. Cette zone n'est pas constructible.

LEGENDE RESEAUX :**

- Regard de branchement (télécom 30x30 (tampon béton))
- Citerneau
- Coffret de comptage électrique
- Boite de branchement des eaux usées
- Grille de surveillance avec décanation de 0m50
- Regard de visite EU 1000
- Eclairage public
- Altitude projet

LEGENDE :

- limite nature matériaux
- bordure
- mur
- murlet
- cloture
- haie
- haie
- zone de végétation dense
- symbole ouvrage privatif
- symbole ouvrage mitoyen
- cotation linéaire (distance horizontale)
- source
- limite de propriété et de division
- référence cadastrale
- application cadastrale
- limite de commune
- borne nouvelle
- borne ancienne
- piquet
- Cote altimétrique
- (le nivellement reflète la topographie du terrain AV/NT travaux)
- Contours de niveau
- (le nivellement reflète la topographie du terrain AV/NT travaux)

Echelle : 1/250 ème

** Les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.