

DEPARTEMENT DE L'EURE
COMMUNE DE BÉZU SAINT ÉLOI

Route de Neaufles

Lieux dit du "Pont aux Clères"

Résidence : "Domaine Saint-Éloi"

PLAN DE VENTE DU LOT N°10
Parcelle section H n°...

Permis d'aménager
Réf. : PA 27067 17 A0001
Surface de plancher
235 m²



Géomètre-Expert

Maître d'ouvrage

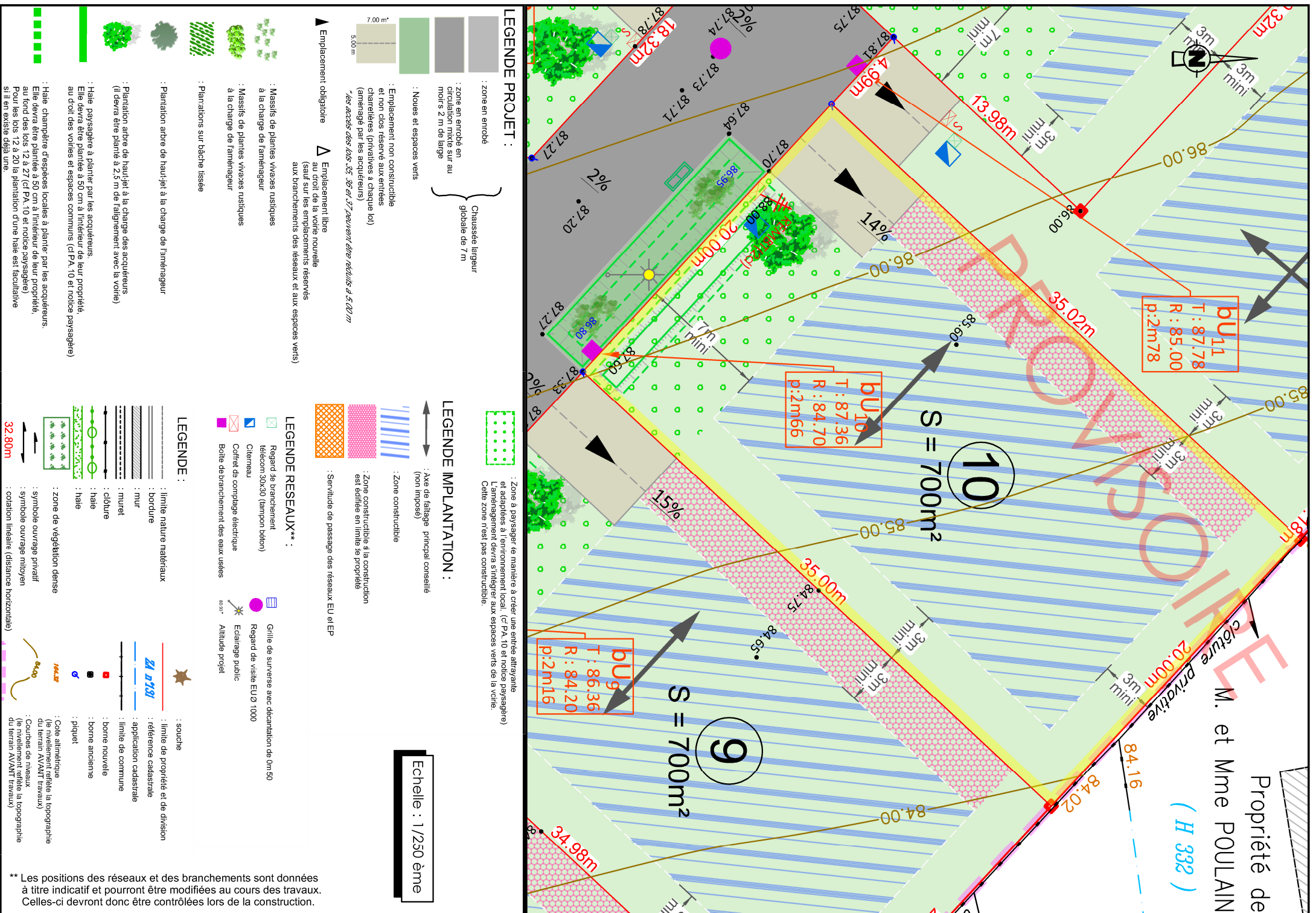


ALTITUDE LOTISSEMENT
Immeuble Magellan III
76200 Courcy-Aux-Bois
Route de Neufchâtel
☎ 02.76.51.05.20



AGÉOSE
Géomètre-expert
Voie du futur
27103 VAL DE REUIL CEDX
☎ 02.32.40.05.13

INDICE	MODIFICATIONS	Date
A	Plan provisoire : - En attente des nouvelles références cadastrales, - Les cotes et superficies sont données à titre indicatif en l'attente des accords sur limites.	12/12/2017
Dossier n° 160925		160925.dwg



LEGENDE PROJET :

- zone en errède
- zone en errède en circulation mixte sur au moins 2 m de large
- Noves et espaces verts
- Emplacement non constructible et non clos réservé aux entrées chaménières (privatives à chaque lot) (aménagement par les acquéreurs)
**Les accès des lots 9, 37 et 37' ne seront être réalisés à 5.00 m*
- Emplacement libre
- Emplacement à voir nouvelle (sauf sur les aménagements réservés aux branchements des réseaux et aux espaces verts)

LEGENDE IMPLANTATION :

- Zone constructible (non impasse)
- Axe de talage principal conseillé (non impasse)
- Zone constructible à la construction est définie en limite de propriété
- Service de passage des réseaux EU et EP
- Zone à paysager de manière à créer une entrée attrayante et adaptée à l'environnement local (cf PA.10 et notice paysagère). L'aménagement devra s'intégrer aux espaces verts de la vicine. Cette zone n'est pas constructible.

LEGENDE RESEAUX** :

- Regard de branchement (télécom 30x30 (tampon béton))
- Closerie
- Coffret de comptage électrique
- Boîte de branchements des eaux usées
- Grille de surverse avec décanation de 0m/50
- Regard de visite EU/1000
- Eclairage public
- Altitude projet

LEGENDE :

- limite nature matériaux
- bordure
- mur
- cloture
- haie
- haie
- zone de végétation dense
- symbole ouvrage provisoire
- symbole ouvrage moyen
- cotation linéaire (distance horizontale)
- 32.80m
- souche
- limite de propriété et de division
- référence cadastrale
- application cadastrale
- limite de commune
- borne nouvelle
- borne ancienne
- piquet
- Cote altimétrique (du terrain AVANT Travaux)
- Courbes de niveau (le nivellement indique la topographie du terrain AVANT Travaux)

** Les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.