MONT CAUVAIRE -76 -

Rue du MESNIL

Domaine de la Ferme

Plan de vente définitif lot n°10

Maitre d'ouvrage :

altitude lotissement

509 Contre-Allée Route de Neufchâtel 76230 Isneauville

Maitre d'œuvre et géomètre :

MONT CAUVAIRE -76 -

Rue du MESNIL

Domaine de la Ferme

PLAN DE SITUATION

N/ REF. : 18880

Maître d'ouvrage :

altitude lotissement

509 Contre-Allée Route de Neufchâtel 76230 Isneauville

Maître d'œuvre et géomètre :

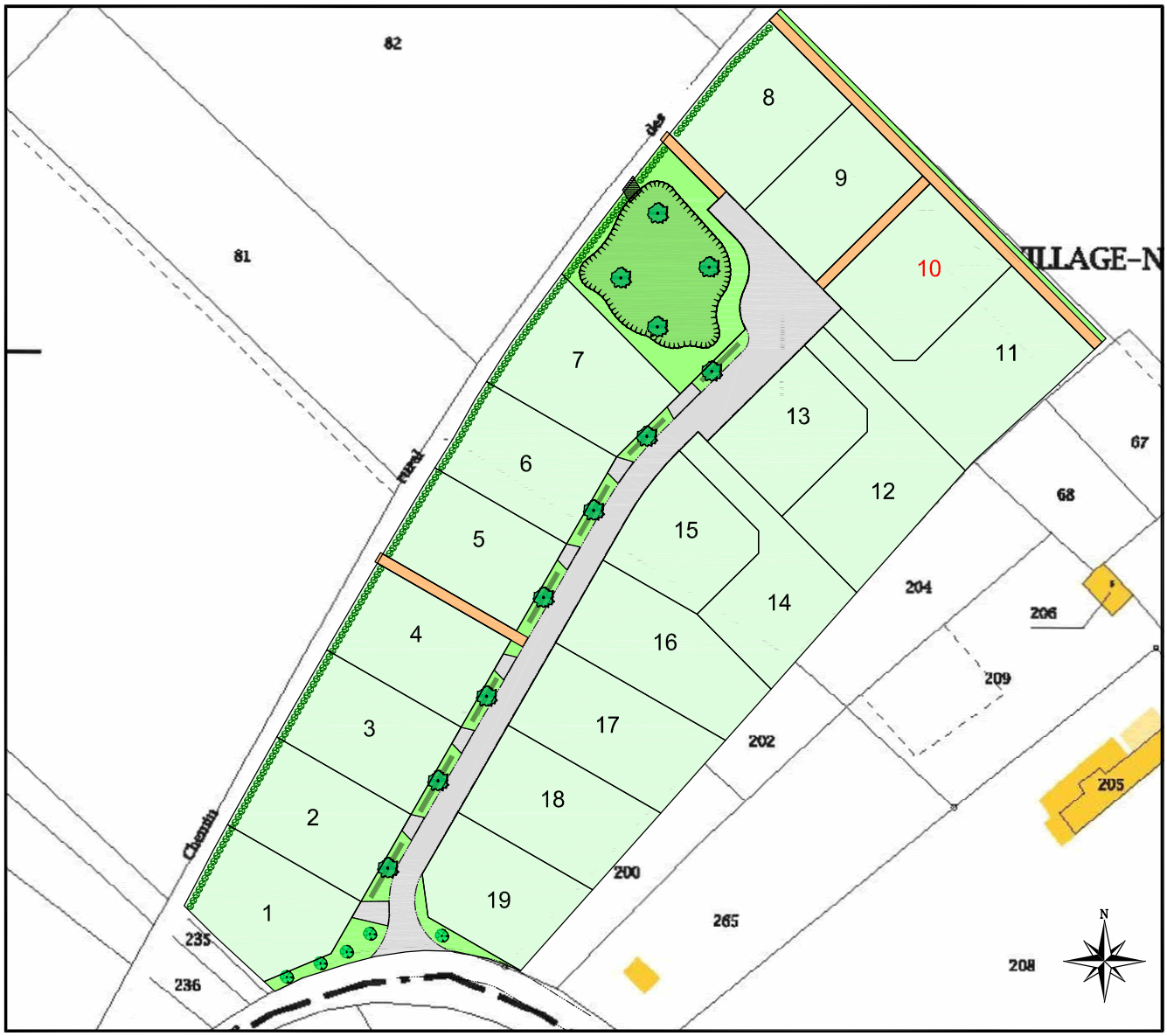
PLAN D'ENSEMBLE

Lot n° 10

S.C.P. SANTUS JUMENTIER QUINIOU FOUCHER 1000 Chemin de Clères 76230 BOIS GUILLAUME
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E- MAIL : geometres@ge360.fr

MONT CAUVAIRE -76-

Route du MESNIL
Domaine de la Ferme
ALTITUDE LOTISSEMENT
18880



le 13/06/2017

PLAN MASSE ET REGLEMENT GRAPHIQUE

Extrait du plan annexé au permis du 21/10/2016

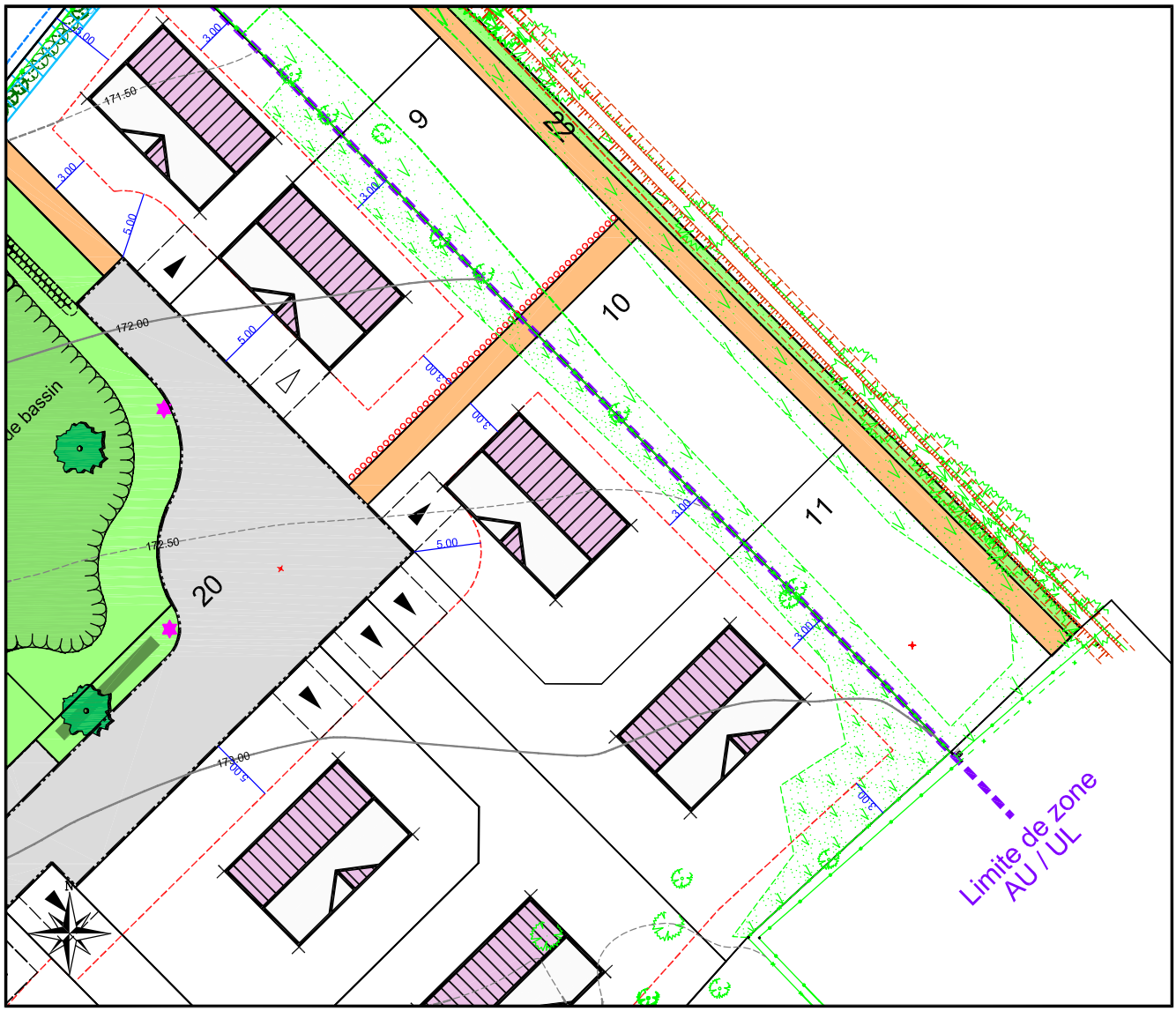
Lot n°10

altitude lotissement

S.C.P. SANTUS JUMENTIER QUINIOU FOUCHER - 1000 Chemin de Clères 76230 BOIS GUILLAUME
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E- MAIL : geometres@ge360.fr

MONT CAUVAIRE -76-

Route du MESNIL
Domaine de la Ferme
ALTITUDE LOTISSEMENT
18880



Echelle : 1/500

Position indicative de la construction

Limite de zone constructible

Zone inconstructible

3.00 Distance minimale d'implantation par rapport à la limite

Candélabres (position indicative)

Accès obligatoire

Accès indicatif

Obligation de maintien et d'entretien d'un merlon

Haie mixte

le 13/06/2017

PLAN VRD Lot n°10

S.C.P. SANTUS JUMENTIER QUINIOU FOUCHER - 1000 Chemin de Clères 76230 BOIS GUILLAUME
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E- MAIL : geometres@ge360.fr

le 13/06/2017

MONT CAUVAIRE -76-

Route du MESNIL
Domaine de la Ferme
ALTITUDE LOTISSEMENT
18880

Les cotes de niveaux, la position des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront être contrôlées lors de la construction.

LEGENDE :

- Boite de branchement EU
- Boite de branchement EP
- Regard de comptage AEP
- Antenne — Coffrets ERDF
- Branchement (2Ø42/45) + boite 30x30 TELECOMMUNICATION
- Coffret gaz
- Candélabres (position indicative)
- Haie mixte

RDC min : 172.35

EP Ø200 PVC CR8

RV 2 — 172.60 / 170.40
RV 3 — 172.74 / 170.49
RP 2 — 172.74 / 172.10

10
11
12
13

altitude lotissement

Echelle 1/200

Plan topographique, parcellaire et bornage dressé par le cabinet SANTUS JUMENTIER QUINIOU FOUCHER Géomètres-Experts associés

PLAN BORNAGE Lot n°10

S.C.P. SANTUS JUMENTIER QUINIOU FOUCHER - 1000 Chemin de Clères 76230 BOIS GUILLAUME
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E- MAIL : geometres@ge360.fr

le 13/06/2017

MONT CAUVAIRE -76-

Route du MESNIL
Domaine de la Ferme
ALTITUDE LOTISSEMENT
18880

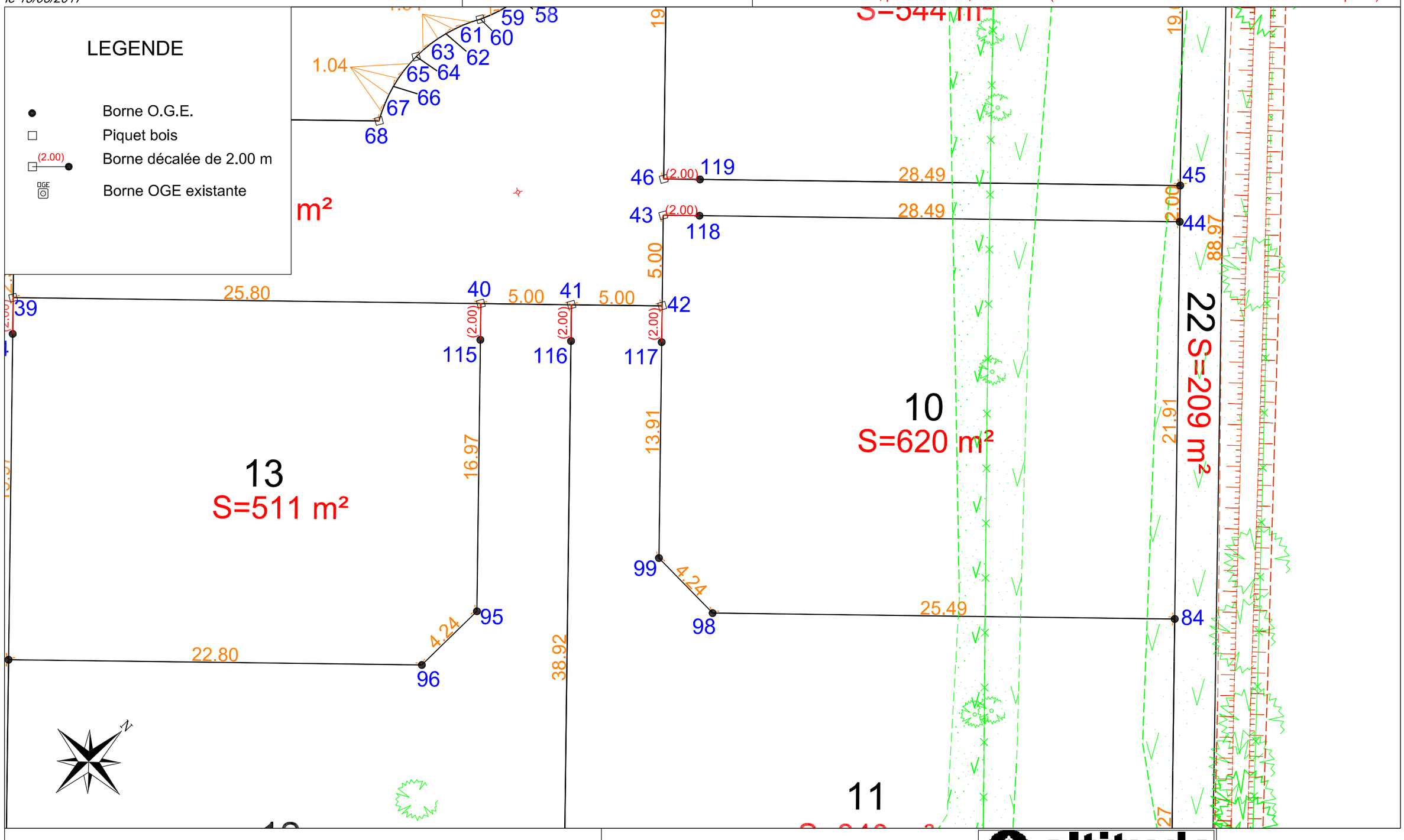
Le lot n°10 est cadastré : Section C n° 348 et 356 pour une superficie de 204m² et 416m² respectivement

Bornage effectué le 20/04/2017

Un contrôle systématique des repères figurant sur ce plan (bornes, piquets, spits, marques de peinture...) devra être effectué, par l'utilisateur, sur le terrain (concordance des cotes et de la numérotation des repères).

LEGENDE

- Borne O.G.E.
- Piquet bois
- (2.00) Borne décalée de 2.00 m
- OGE Borne OGE existante



altitude lotissement

Echelle 1/200

Plan topographique, parcellaire et bornage dressé par le cabinet SANTUS JUMENTIER QUINIOU FOUCHER Géomètres-Experts associés

GE360
GÉOMÈTRES EXPERTS
ROUEN - PARIS

BENOIT SANTUS – *DPLG*
ERWAN QUINIOU – *ESGT*
OLIVIER JUMENTIER – *ESGT*
AURELIEN FOUCHER – *ESGT*
AGENCE DE BOIS - GUILLAUME
Successeurs de la SCP Cros-Chapellier-Lecourt

N/ REF. : 18880

ATTESTATION DE BORNAGE
d'un terrain à bâtir
issu d'un lotissement

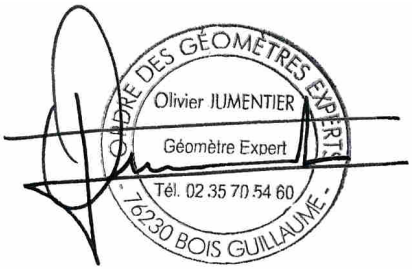
Loi S.R.U.

Lotissement : Domaine de la Ferme
MONT CAUVAIRE -76 -
Rue du MESNIL

Permis d'aménager n° PA07644316M0001
Obtenu le : 21/10/16

Lot n° : 10
Surface : 620 m²

Résulte du BORNAGE EFFECTUE le : 20 avril 2017
par la S.C.P. LECOURT SANTUS JUMENTIER QUINIOU Géomètres-Experts
1000 Chemin de Clères – 76230 BOIS GUILLAUME

Dressé le : 13 juin 2017

par Olivier JUMENTIER
Géomètre-Expert